

L'acquisizione di un macchinario in *leasing*

In data 1/1/2004 la Beta spa ha stipulato un contratto di *leasing* con la Alfaleasing spa relativo ad un macchinario.

Il contratto è stato stipulato alle seguenti condizioni:

- durata del contratto 10 anni;
- maxicanone, da versare al momento della stipulazione, euro 48.000;
- tasso di interesse implicito 10%;
- canone annuo euro 12.000, che nel primo esercizio è costituito da una quota capitale di euro 4.240,98 e da una quota interessi di euro 7.759,02;
- valore di riscatto 10.000;
- valore attualizzato, in data 1/1/2004, dei flussi in uscita da sostenersi durante la durata del contratto a fronte della disponibilità del bene euro 125.590,24;
- vita utile del bene 8 anni.

Con riguardo all'esercizio in esame si proceda ad allocare nel Bilancio della società Beta i valori inerenti l'operazione sopra descritta nelle seguenti ipotesi:

1. la società Beta contabilizza l'operazione di *leasing* con il cd. "metodo patrimoniale";
2. la società Beta contabilizza l'operazione di *leasing* con il cd. "metodo finanziario".

Traccia di soluzione

L'acquisizione di un macchinario in *leasing*

Metodo patrimoniale

Stato patrimoniale al 31/12/2004

D) Ratei e risconti	43.200		
Conti d'ordine			
Beni di terzi in <i>leasing</i>	125.000	Società <i>leasing</i> c/beni	125.000
Impegni per canoni <i>leasing</i>	118.000	Società <i>leasing</i> c/impegni	118.000

Conto economico 2004

B8) Costi per godimento beni di terzi 16.800

Calcolo del risconto attivo:

Canone annuo di competenza $[48.000 + (12.000 * 10)]/10$	16.800
Canoni rilevati	60.000
Risconto attivo	43.200

Metodo Finanziario

Stato patrimoniale al 31/12/2004

B) II Immobilizzazioni materiali		D) Debiti	
Valore netto contabile	109.891,46	Debiti v/società di <i>leasing</i>	73.349,26

Conto economico 2004

B10) b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	15.698,78
---	-----------

C 17) Oneri finanziari	7.759,02
------------------------	----------

Determinazione del valore netto del bene

Valore contabile lordo	125.590,24
- Fondo ammortamento (125.590,24/8)	<u>15.698,78</u>
Valore contabile netto	109.891,46

Determinazione del debito residuo verso la società di leasing al 31/12/2004

Debito iniziale	125.590,24
- Quote rimborsate (48.000 + 4.240,98)	<u>52.240,98</u>
Debito residuo	73.349,26